



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2023 год

СОДЕРЖАНИЕ

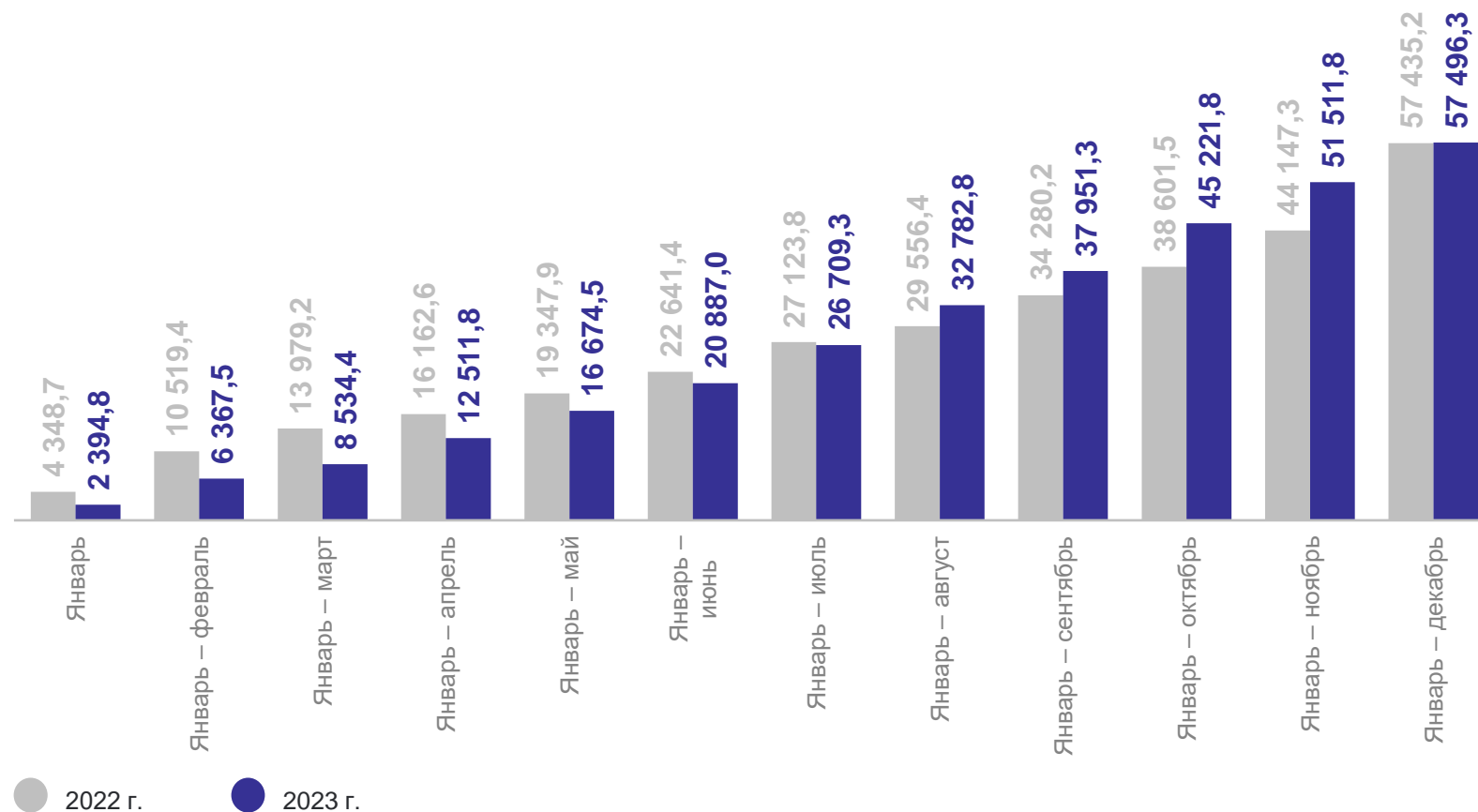
Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство»	3
Рейтинг регионов ПФО по темпам роста объема строительных работ	4
Строительство жилых домов	5
Рейтинг регионов ПФО по темпам ввода жилых домов	6
Жилые дома, построенные населением	7
Жилые дома, построенные населением в городской и сельской местности	8
Жилые дома, построенные застройщиками-юридическими лицами	9
Ввод в действие объектов	10
Сведения о строительстве объектов, включенных в Федеральную адресную инвестиционную программу	12
Факторы, ограничивающие деятельность строительных организаций	13

ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»*

2023 год, млн руб.

ПЕНЗАСТАТ

57,5 млрд руб.
-4,4%↓
к соответствующему
периоду прошлого года**



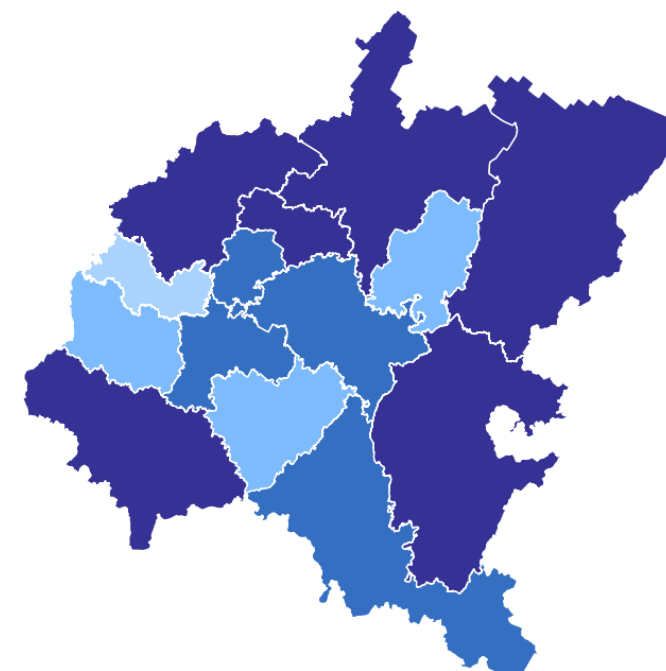
*Данные за 2023 г. будут уточнены и утверждены Росстатом в декабре 2024 г.

**В сопоставимой оценке.

РЕЙТИНГ РЕГИОНОВ ПФО ПО ТЕМПАМ ОБЪЕМА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ*

2023 год, %

ПЕНЗАСТАТ



● 80-90 ● 91-100 ● 101-120 ● 121-130

10 регионов
рост объема
строительства

4 региона
снижение объема
строительства

*В сопоставимой оценке.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ

2023 год, тыс. кв. м

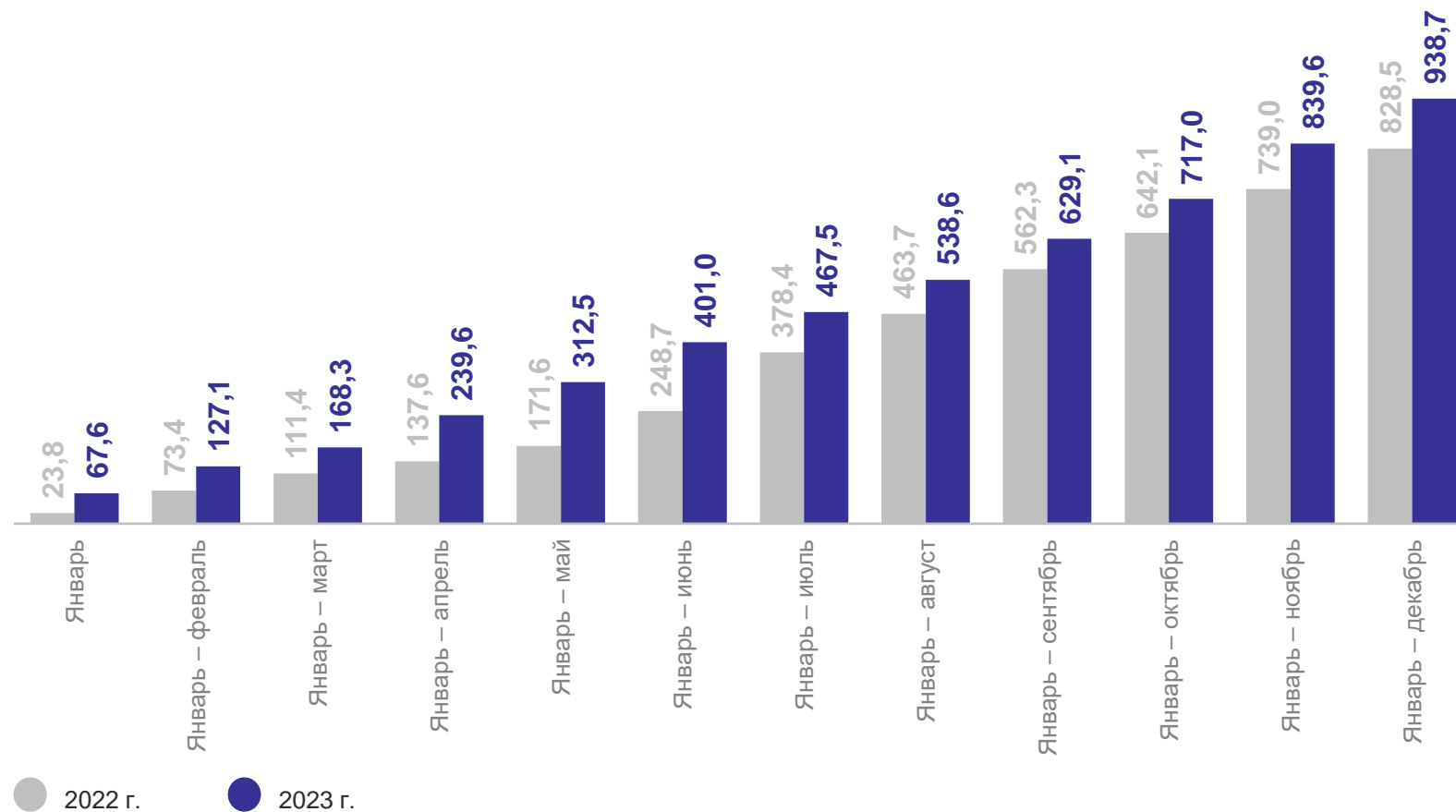
ПЕНЗАСТАТ

2 819 ДОМОВ

938,7 ТЫС. КВ. М

+13,3%↑

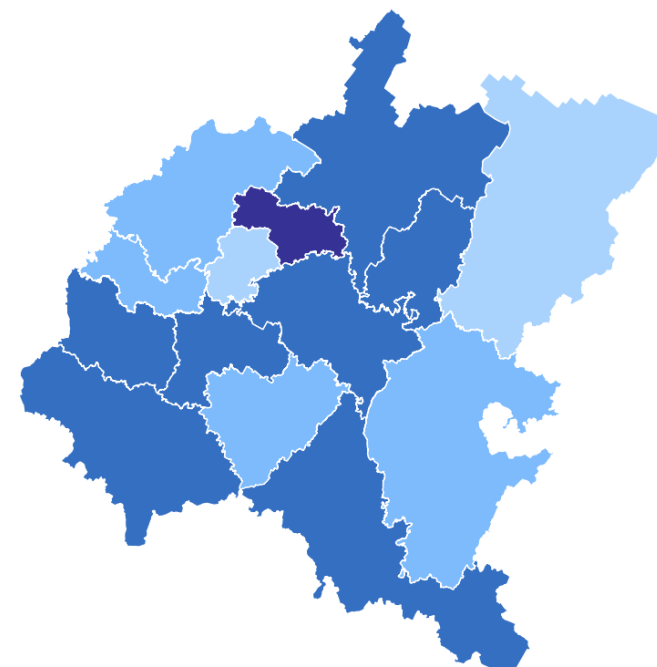
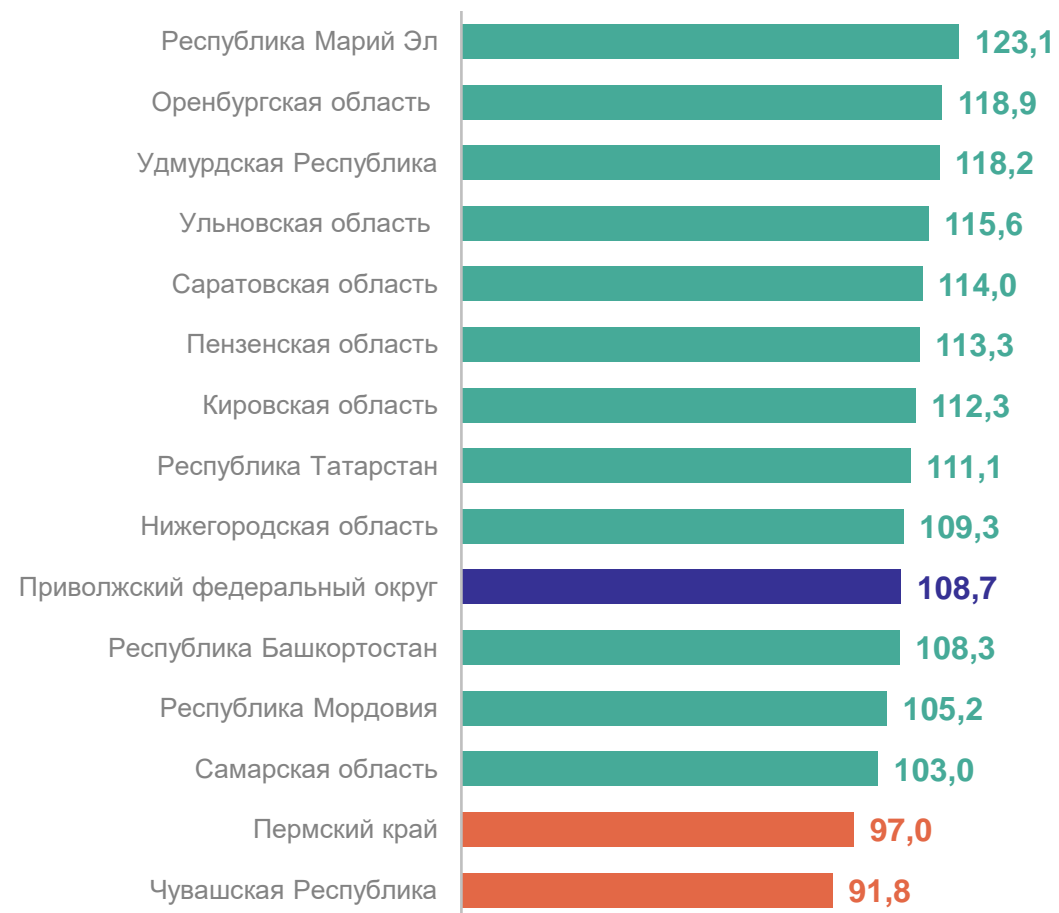
к соответствующему
периоду прошлого года



РЕЙТИНГ РЕГИОНОВ ПФО ОКРУГА ПО ТЕМПАМ ВВОДА ЖИЛЫХ ДОМОВ

2023 год, %

ПЕНЗАСТАТ



● 90-100 ● 101-110 ● 111-120 ● 121-130

12 регионов
рост уровня
жилых домов

2 региона
снижение уровня
ввода жилых домов

ЖИЛЫЕ ДОМА, ПОСТРОЕННЫЕ НАСЕЛЕНИЕМ

2023 ГОД, ТЫС. КВ. М

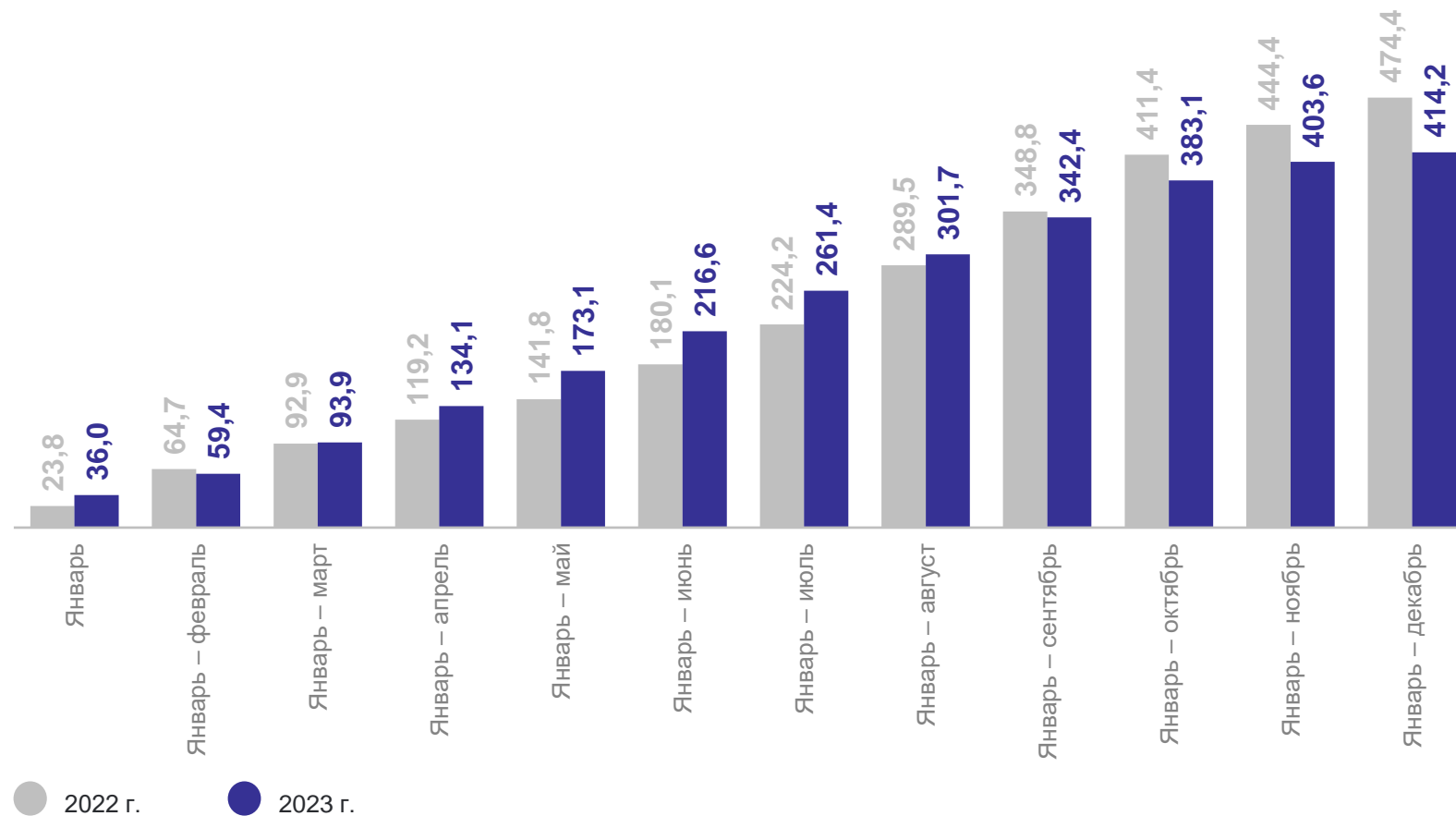
ПЕНЗАСТАТ

2 694 дома

414,2 ТЫС. КВ. М

-12,7%↓

к соответствующему
периоду прошлого года



ЖИЛЫЕ ДОМА, ПОСТРОЕННЫЕ НАСЕЛЕНИЕМ В ГОРОДСКОЙ И СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ

2023 год, тыс. кв. м

ПЕНЗАСТАТ

Городская местность

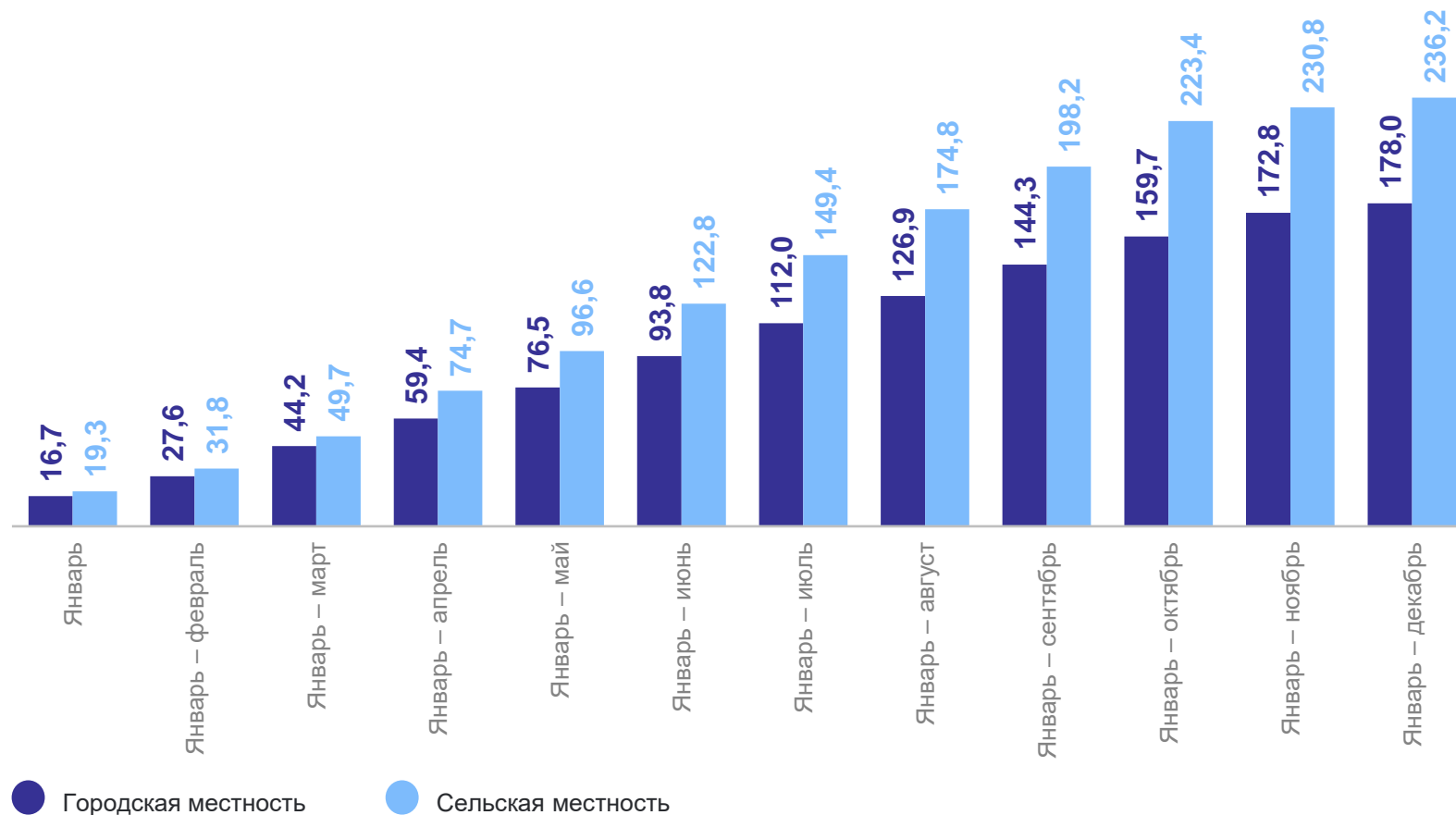
178,0 тыс. кв. м

240,9 тыс. кв. м
2022 г.

Сельская местность

236,2 тыс. кв. м

233,4 тыс. кв. м
2022 г.



ЖИЛЫЕ ДОМА, ПОСТРОЕННЫЕ ЗАСТРОЙЩИКАМИ-ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

2023 год

ПЕНЗАСТАТ

125 домов

9 636 квартир

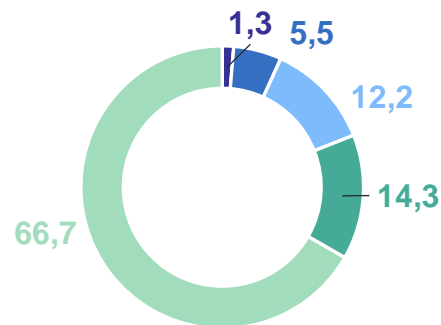
524,5 тыс. кв. м

+48,0% ↑

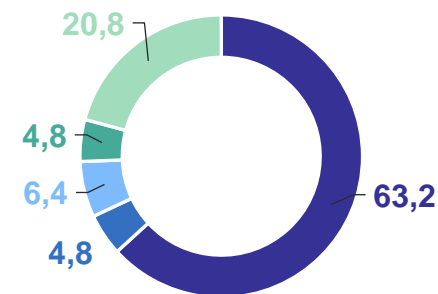
к соответствующему периоду прошлого года

Распределение жилых домов по этажности, %

по общей площади жилых помещений



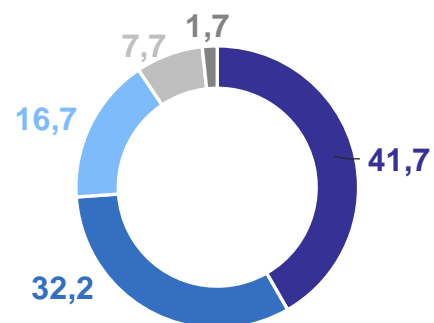
по количеству домов



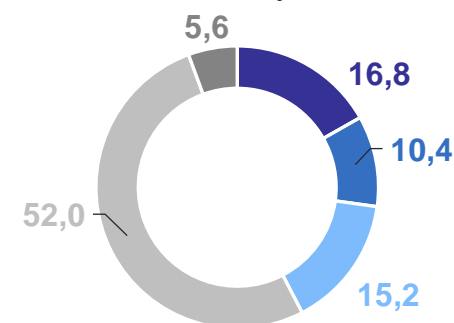
- 1-3 этажа
- 4-8 этажей
- 9-10 этажей
- 11-16 этажей
- 17 этажей и выше

Распределение жилых домов по материалам стен, %

по общей площади жилых помещений



по количеству домов



- Монолит
- Панели
- Кирпич
- Блоки
- Другой материал

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ

2023 год

ПЕНЗАСТАТ

Общеобразовательные школы **3 885** учен. мест

Детский сад **140** мест

Поликлиники **308** посещ./смен.

Больница **252** койки

Дом-интернат для ветеранов труда **132** места

Спортивные сооружения **2** единицы

Помещения для крупного рогатого скота **3** тыс. мест

Силосные и сенажные сооружения **60,0** тыс. куб. м

Элеваторы **20,0** тыс. т единовременного хранения

Торговые помещения **22,1** тыс. кв. м

Гостиницы **60** мест

Общетоварные склады **29,2** тыс. кв. м

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ

2023 год

ПЕНЗАСТАТ

Газовые сети	418,7 км
Водопровод	10,2 тыс. куб. м в сутки
Водопроводные сети	5,3 км
Канализационные сети	3,8 км
Электрические сети	257 км
Трансформаторные понижительные подстанции	33,3 мегавольт-ампер

Волоконно-оптические линии связи	60,8 км
Антенно-матчевые сооружения для сотовой связи	20 штук
Автомобильные дороги с твердым покрытием	8,9 км
Мосты	124,0 пог. м
Автоцентр	2,4 тыс. кв. м
Автозаправочные станции	7 единиц

СВЕДЕНИЯ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ФЕДЕРАЛЬНУЮ АДРЕСНУЮ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ 2023 год

ПЕНЗАСТАТ

Наименование объекта строительства	Мощность объекта	Фактически использовано, млн руб.		Техническая готовность, %
		всего с начала строительства	в том числе в отчетном году	
Общеобразовательная школа в с. Засечное	2 425 мест	3 247,4	1 540,8	100*
Участок автодороги М-5 «Урал» (в обход г. Спасск)	23,1 км	7 393,4	1 655,0	71-90
Пензенский государственный цирк	1 400 мест	1 230,6	150,2	51-70
Пензенский областной суд	11,0 тыс. кв. м	788,4	-	91-99,9

*Объект введен в эксплуатацию.

ФАКТОРЫ, ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

2023 год

ПЕНЗАСТАТ

