ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2023 год

СОДЕРЖАНИЕ

Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство»	3
Рейтинг регионов ПФО по темпам роста объема строительных работ	4
Строительство жилых домов	5
Рейтинг регионов ПФО по темпам ввода жилых домов	6
Жилые дома, построенные населением	7
Жилые дома, построенные населением в городской и сельской местности	8
Жилые дома, построенные застройщиками-юридическими лицами	9
Ввод в действие объектов	10
Сведения о строительстве объектов, включенных в Федеральную адресную инвестиционную программу	12
Факторы, ограничивающие деятельность строительных организаций	13

ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»*

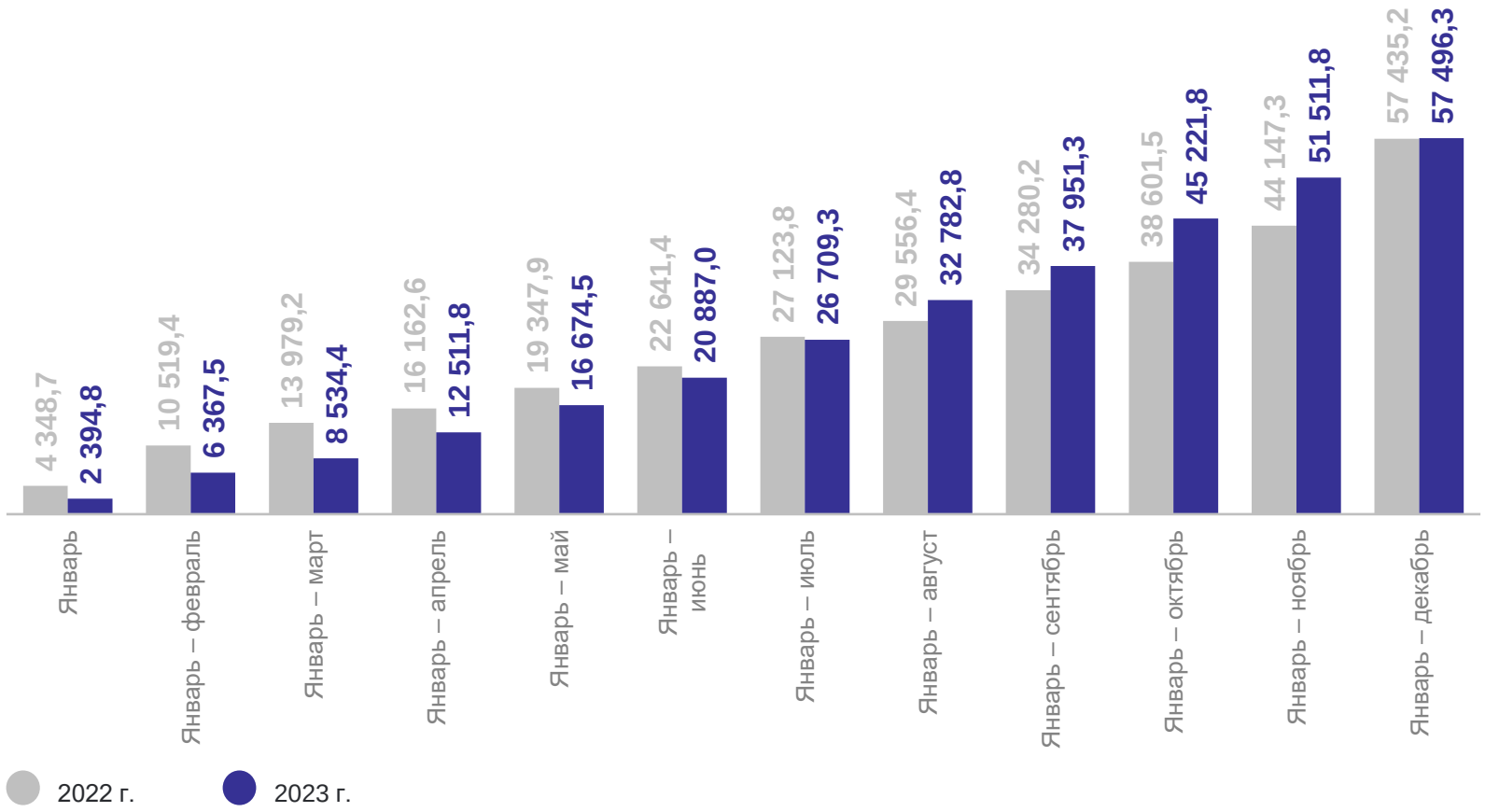
2023 год, млн руб.

ПЕНЗАСТАТ

57,5 млрд руб.

-4,4%↓

к соответствующему периоду прошлого года**



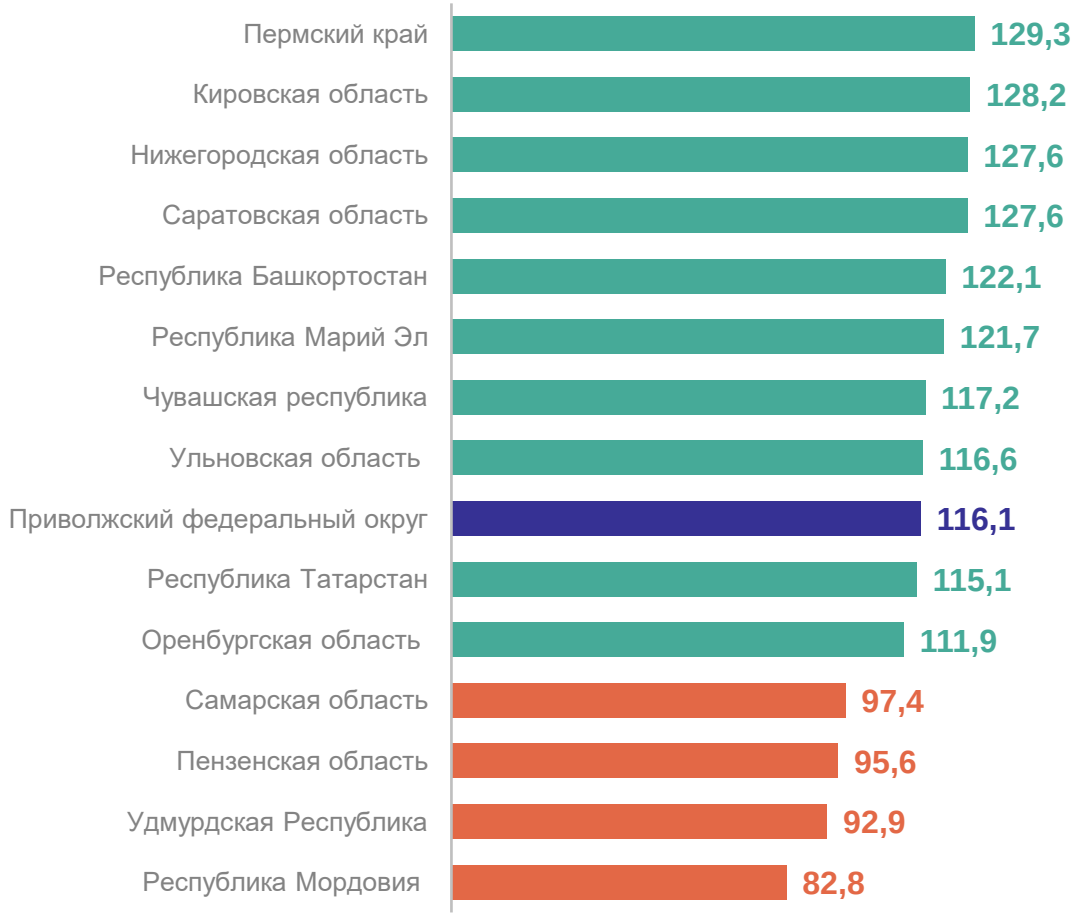
*Данные за 2023 г. будут уточнены и утверждены Росстатом в декабре 2024 г.

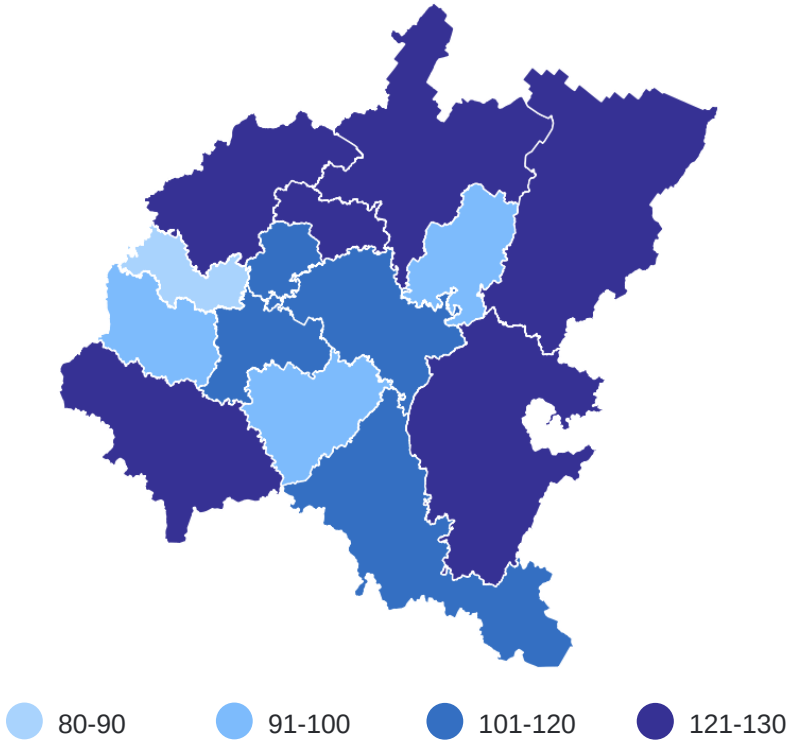
**В сопоставимой оценке.

РЕЙТИНГ РЕГИОНОВ ПФО ПО ТЕМПАМ ОБЪЕМА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ*

2023 год, %

ПЕНЗАСТАТ





10 регионов **рост** объема строительства

4 региона **снижение** объема строительства

*В сопоставимой оценке.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ

2023 год, тыс. кв. м

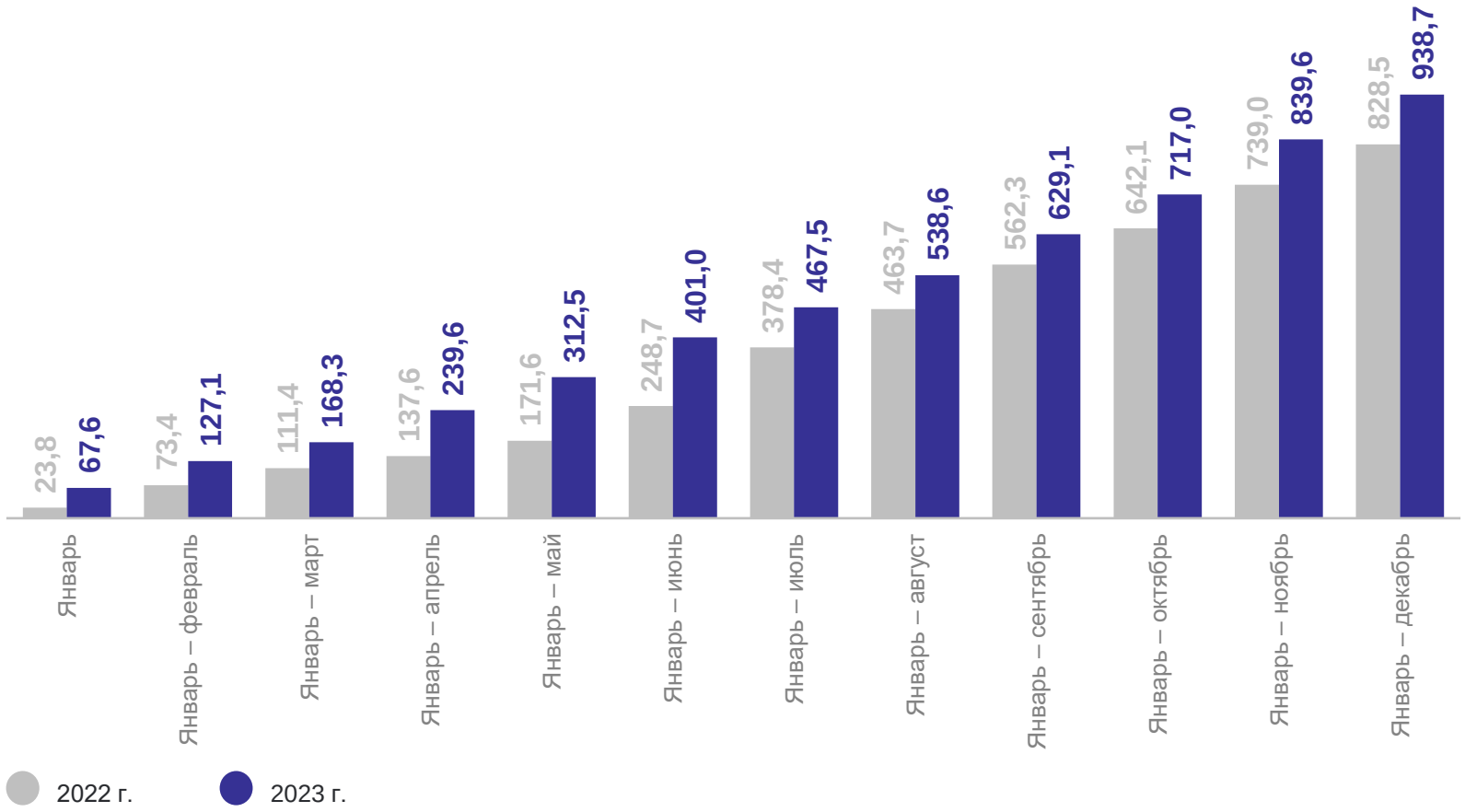
ПЕНЗАСТАТ

2 819 домов

938,7 тыс. кв. м

+13,3%↑

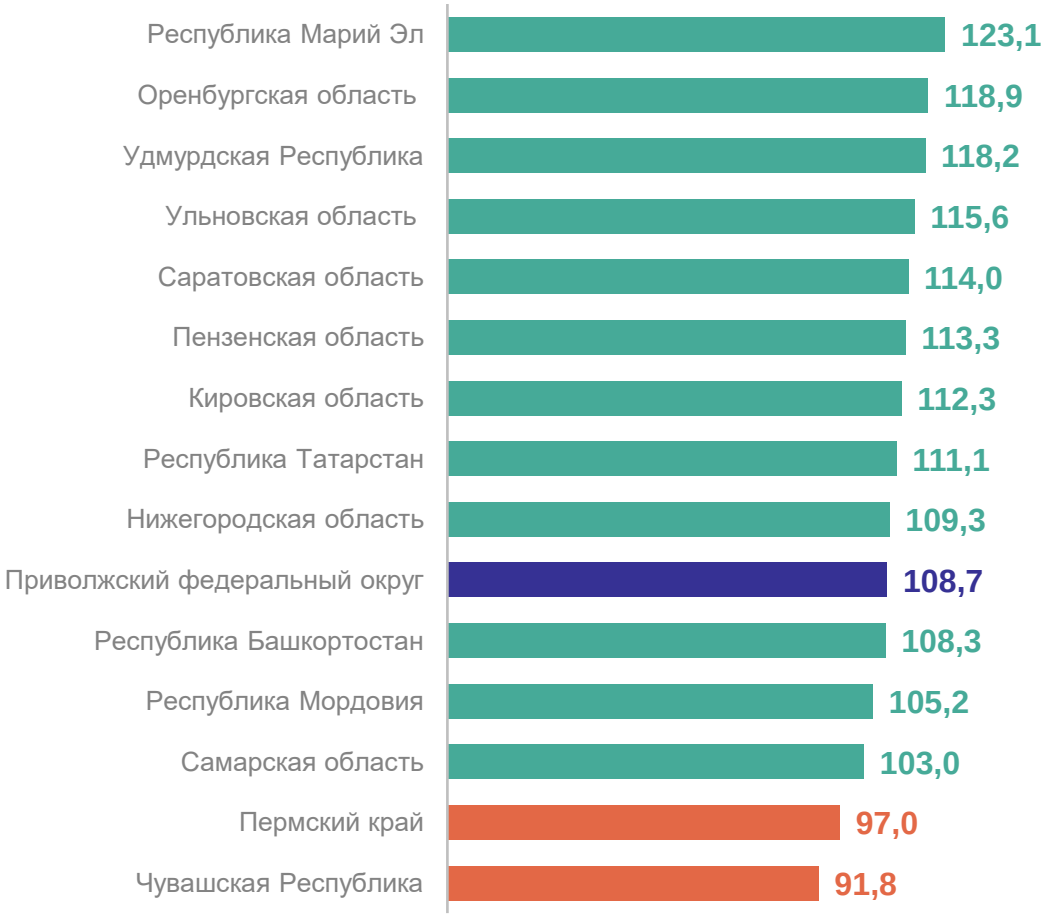
к соответствующему периоду прошлого года

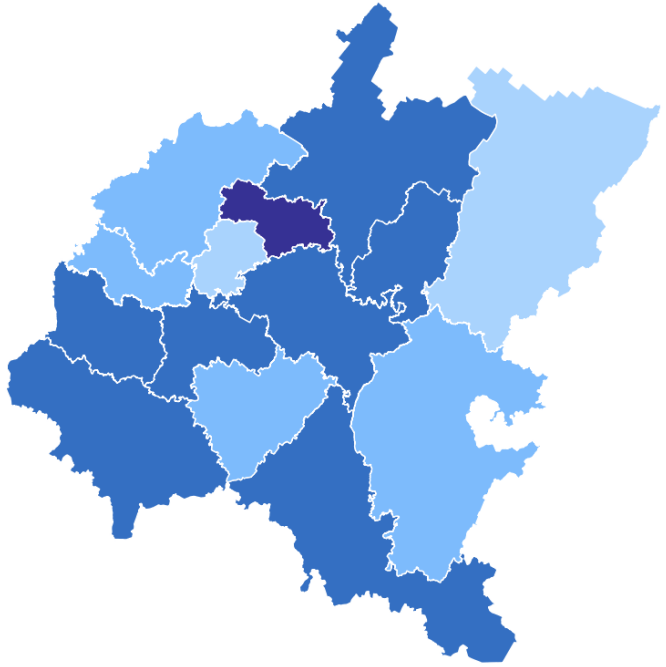


РЕЙТИНГ РЕГИОНОВ ПФО ОКРУГА ПО ТЕМПАМ ВВОДА ЖИЛЫХ ДОМОВ

2023 год, %

ПЕНЗАСТАТ





90-100 101-110 111-120 121-130

12 регионов **рост** уровня жилых домов

2 региона **снижение** уровня ввода жилых домов

ЖИЛЫЕ ДОМА, ПОСТРОЕННЫЕ НАСЕЛЕНИЕМ

2023 год, тыс. кв. м

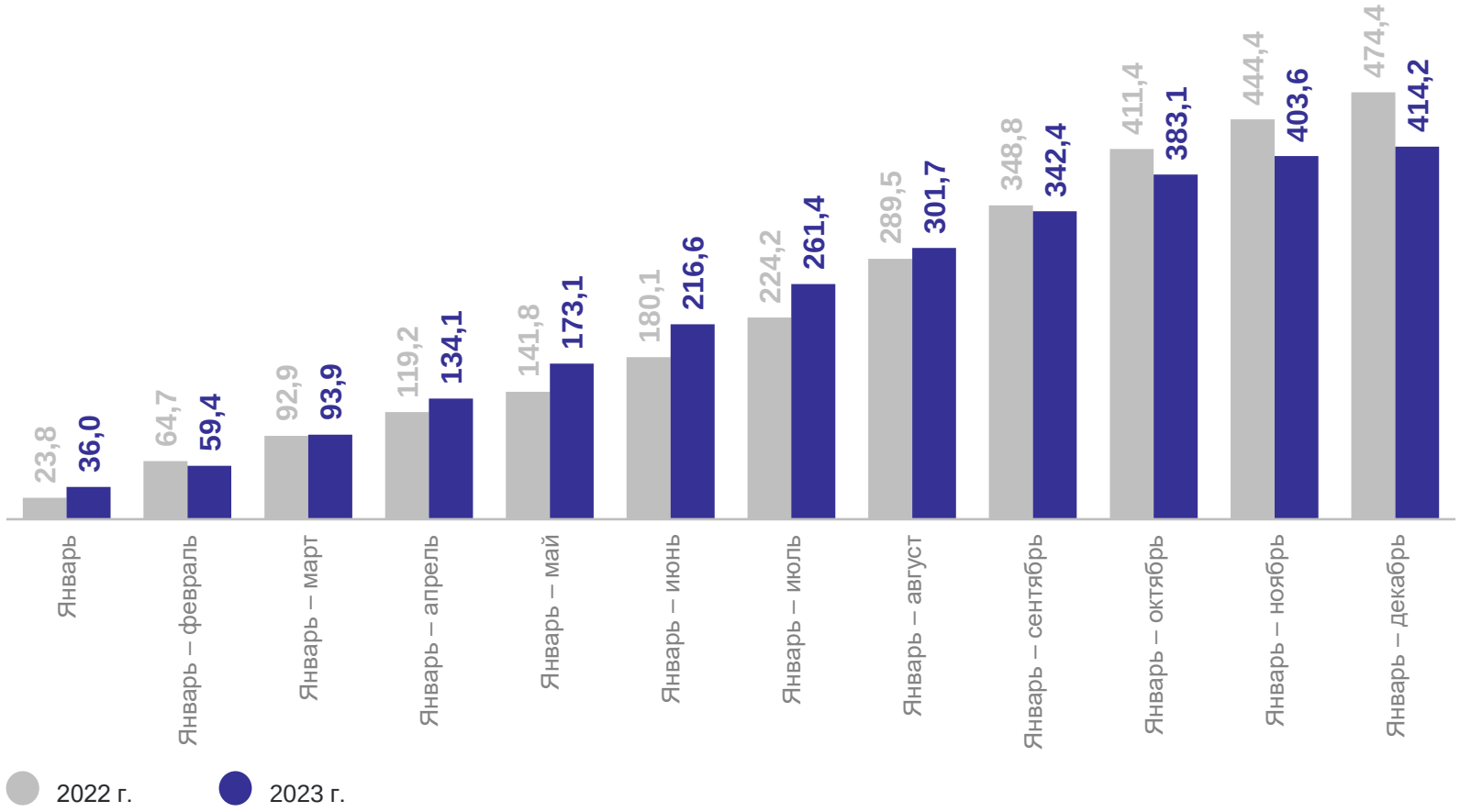
ПЕНЗАСТАТ

2 694 дома

414,2 тыс. кв. м

-12,7%↓

к соответствующему периоду прошлого года



ЖИЛЫЕ ДОМА, ПОСТРОЕННЫЕ НАСЕЛЕНИЕМ В ГОРОДСКОЙ И СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ

2023 год, тыс. кв. м

ПЕНЗАСТАТ

Городская местность

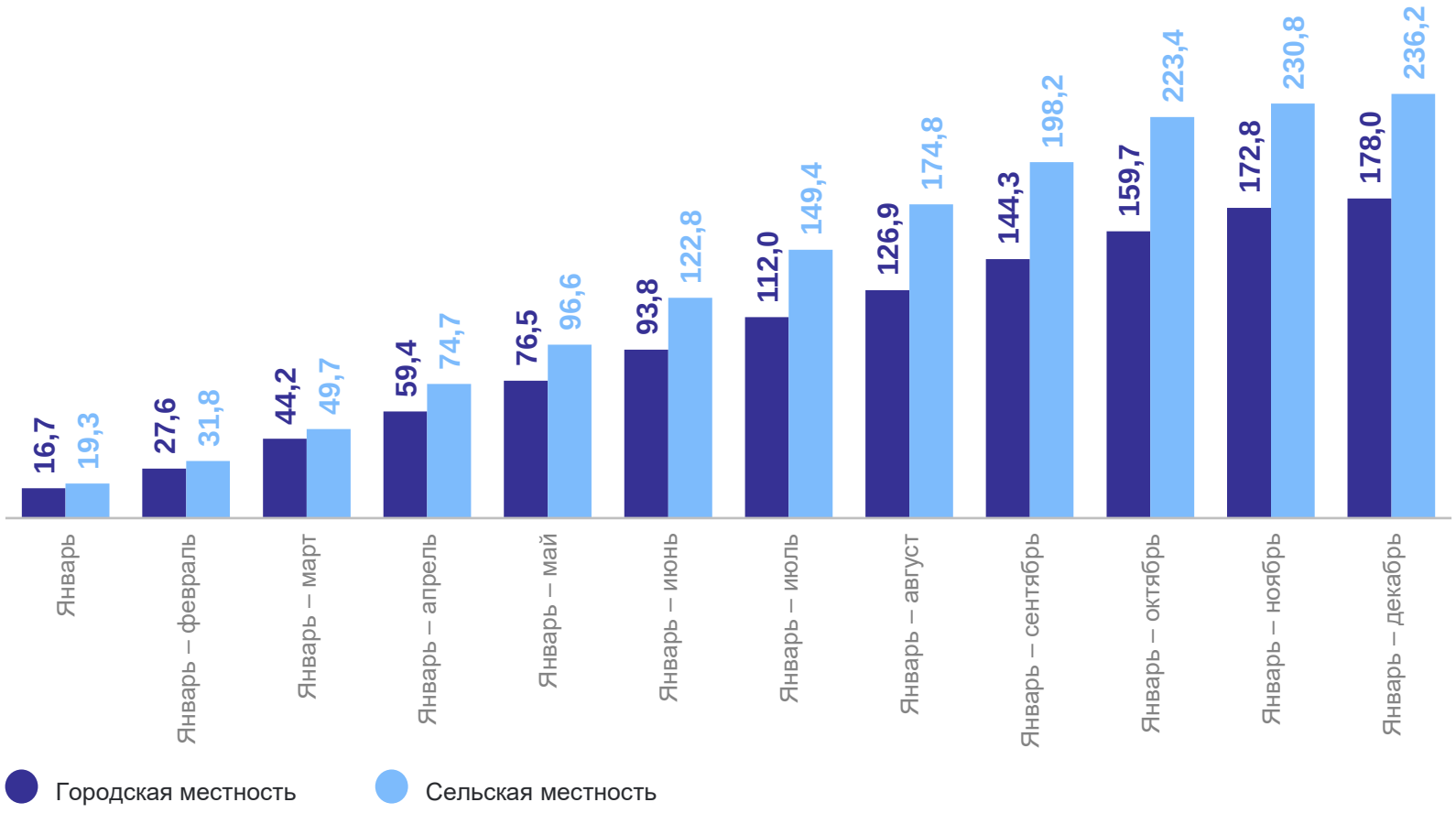
178,0 тыс. кв. м

240,9 тыс. кв. м
2022 г.

Сельская местность

236,2 тыс. кв. м

233,4 тыс. кв. м
2022 г.



ЖИЛЫЕ ДОМА, ПОСТРОЕННЫЕ ЗАСТРОЙЩИКАМИ-ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

2023 год

ПЕНЗАСТАТ

125 домов

9 636 квартир

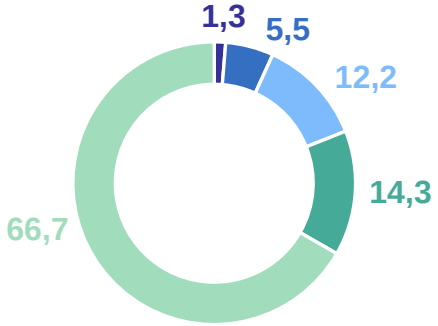
524,5 тыс. кв. м

+48,0%↑

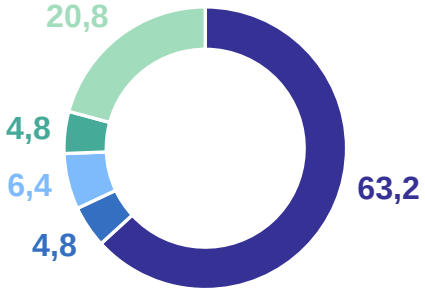
к соответствующему периоду прошлого года

Распределение жилых домов по этажности, %

по общей площади жилых помещений



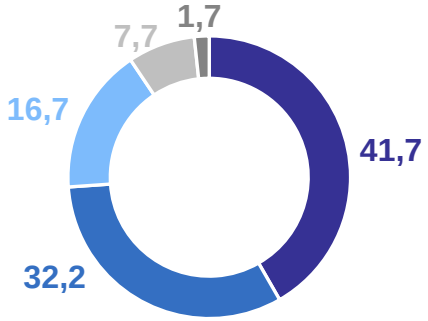
по количеству домов



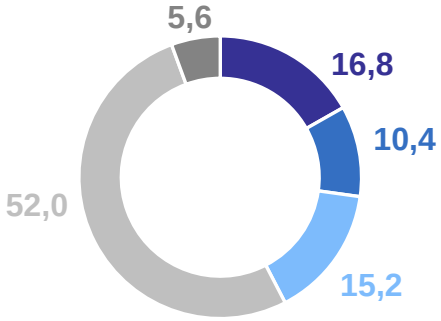
- 1-3 этажа
- 4-8 этажей
- 9-10 этажей
- 11-16 этажей
- 17 этажей и выше

Распределение жилых домов по материалам стен, %

по общей площади жилых помещений



по количеству домов



- Монолит
- Панели
- Кирпич
- Блоки
- Другой материал

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ
2023 год

ПЕНЗАСТАТ

Общеобразовательные школы	**3 885** учен. мест
Детский сад	**140** мест
Поликлиники	**308** посещ./смен.
Больница	**252** койки
Дом-интернат для ветеранов труда	**132** места
Спортивные сооружения	**2** единицы
Помещения для крупного рогатого скота	**3** тыс. мест
Силосные и сенажные сооружения	**60,0** тыс. куб. м
Элеваторы	**20,0** тыс. т единовременного хранения
Торговые помещения	**22,1** тыс. кв. м
Гостиницы	**60** мест
Общетоварные склады	**29,2** тыс. кв. м

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ

2023 год

ПЕНЗАСТАТ

Газовые сети	**418,7** км
Водопровод	**10,2** тыс. куб. м в сутки
Водопроводные сети	**5,3** км
Канализационные сети	**3,8** км
Электрические сети	**257** км
Трансформаторные понизительные подстанции	**33,3** мегавольт-ампер
Волоконно-оптические линии связи	**60,8** км
Антенно-матчевые сооружения для сотовой связи	**20** штук
Автомобильные дороги с твердым покрытием	**8,9** км
Мосты	**124,0** пог. м
Автоцентр	**2,4** тыс. кв. м
Автозаправочные станции	**7** единиц

СВЕДЕНИЯ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ФЕДЕРАЛЬНУЮ АДРЕСНУЮ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ

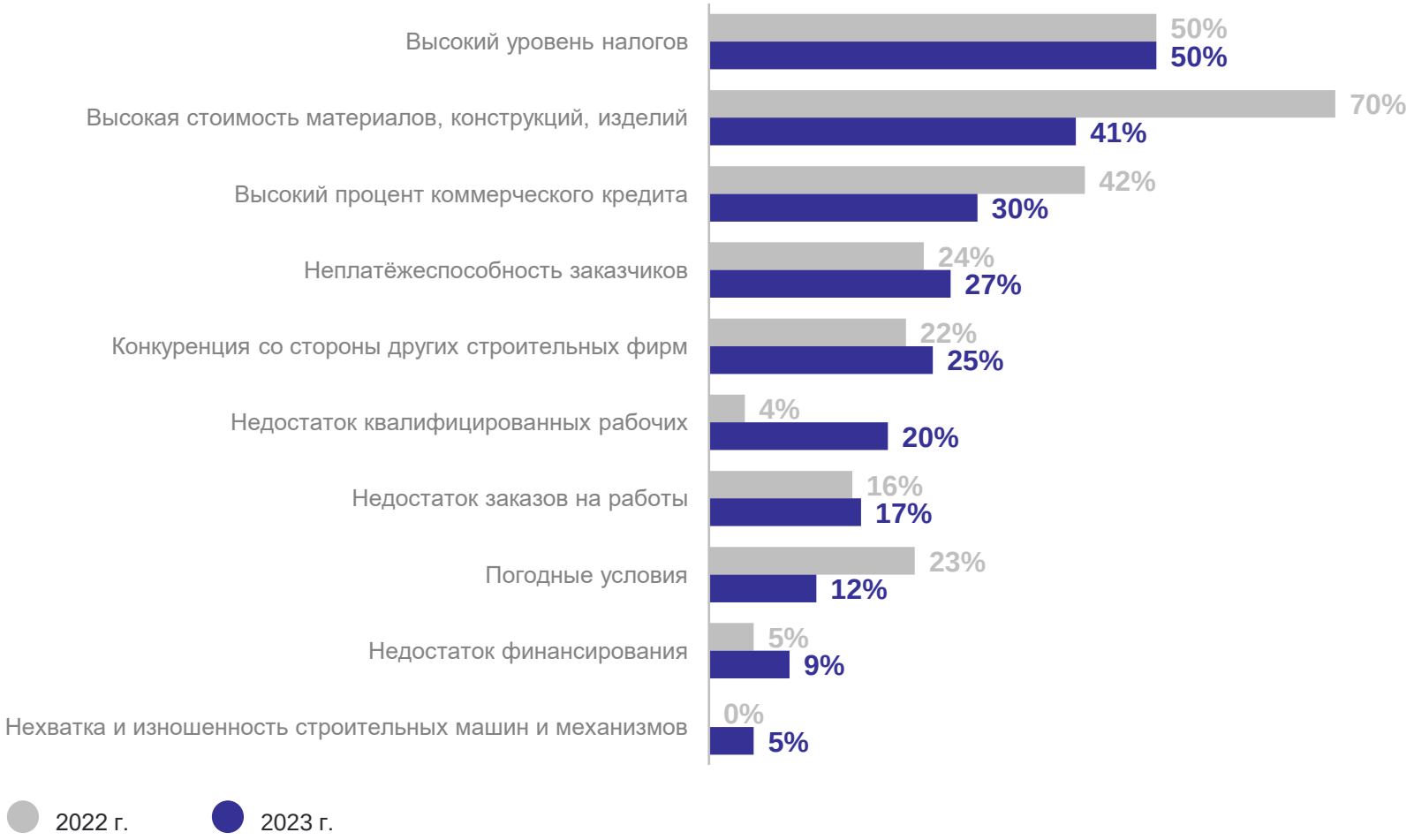
2023 год

ПЕНЗАСТАТ

Наименование объекта строительства	Мощность объекта	Фактически использовано, млн руб.		Техническая готовность, %
		всего с начала строительства	в том числе в отчетном году	
Общеобразовательная школа в с. Засечное	2 425 мест	3 247,4	1 540,8	100*
Участок автодороги М-5 «Урал» (в обход г. Спасск)	23,1 км	7 393,4	1 655,0	71-90
Пензенский государственный цирк	1 400 мест	1 230,6	150,2	51-70
Пензенский областной суд	11,0 тыс. кв. м	788,4	-	91-99,9

*Объект введен в эксплуатацию.

ФАКТОРЫ, ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

2023 год

ПЕНЗАСТАТ